


CONSORCIO NOVAOBRAS CONTRATISTA		ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO POPAYAN S.A S.E.P.		CONSORCIO INTERAGUAS INTERVENTORIA		 Acueducto y Alcantarillado de Popayán S.A. E.S.P.	
ACTA DE FUACIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS N°4				FECHA	13	ABRIL	2026
CONTRATO No.		241-2025					
OBJETO DEL CONTRATO: REPOSICION YIU OPTIMIZACION DE REDES DE ACUEDCUTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERENTES SECTORES DE POPAYAN							
PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO				cuatro (4) meses (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)			
FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO				23 DE JULIO DE 2025 (Día) (mes) (Año)			
VALOR INICIAL DEL CONTRATO				\$ 5,613,962,767 (Indique el valor del contrato suscrito en números)			
FECHA DE SUSPENSION No1				17 DE Diciembre DE 2025 (Día) (mes) (Año)			
FECHA DE RENICIO No1				25 DE Marzo DE 2026 (Día) (mes) (Año)			
FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO				23 DE Agosto DE 2026 (Día) (mes) (Año)			
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO				\$ 5,613,962,767 (Indique el valor del contrato suscrito en números)			
A.L.U : A 26% I 1% U 5% TOTAL :32 %							
Se establecen las actividades y precios que se resumen a continuación, en consideración a que dentro del presupuesto contractual, no se habían contemplado estas actividades indispensables a ejecutar según las especificaciones de los diseños.							
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	JUSTIFICACION TECNICA			
NP.24	INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 24"	M	\$ 71,528	En el tramo correspondiente al barrio Cadillal, se hace necesaria la inclusión de la instalación de tubería PVC con unión mecánica de diámetro 24", en cumplimiento de los diseños hidráulicos actualizados entregados por el Acueducto y Alcantarillado de Popayán S.A. E.S.P., los cuales establecen este diámetro como el requerido para garantizar la adecuada capacidad hidráulica del sistema en este sector, considerado un tramo de importancia dentro de la red principal de alcantarillado debido a los caudales aportantes y su proyección de crecimiento urbano; en este sentido, la implementación de esta tubería permite asegurar el correcto transporte de los caudales proyectados, mantener condiciones óptimas de operación del sistema y prevenir posibles fallas hidráulicas, garantizando así la funcionalidad y continuidad del servicio en el sector intervenido, específicamente habiendo del colector ubicado sobre carrera 12 en el tramo intervenido.			
NP.25	INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 36"	M	\$ 89,537	En el tramo correspondiente al barrio Cadillal, se requiere la inclusión de la instalación de tubería PVC con unión mecánica de diámetro 36", conforme a los diseños hidráulicos actualizados entregados por el Acueducto y Alcantarillado de Popayán S.A. E.S.P., en los cuales se establece este diámetro como necesario para garantizar la adecuada conducción de los caudales proyectados, considerando que esta tubería conforma parte de los colectores principales del sistema de alcantarillado sanitario, permitiendo asegurar la capacidad hidráulica requerida y la correcta operación del sistema en este sector, específicamente sobre la carrera 15.			
NP.26	INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 54"	M	\$ 133,390	En el tramo correspondiente al barrio Cadillal, se requiere la inclusión de la instalación de tubería PVC con unión mecánica de diámetro 54", conforme a los diseños hidráulicos actualizados entregados por el Acueducto y Alcantarillado de Popayán S.A. E.S.P., en los cuales se establece este diámetro como necesario para garantizar la adecuada conducción de los caudales proyectados, considerando que esta tubería conforma parte de los colectores principales del sistema de alcantarillado sanitario, permitiendo asegurar la capacidad hidráulica requerida y la correcta operación y continuidad del sistema en este sector específicamente habiendo del colector sobre la carrera 12.			
NP.27	CONSTRUCCION CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI, ALTURA HASTA 3M, Dint = 1.50, E=0.15 (Incluye refuerzo)	M	\$ 1,629,217	En el tramo correspondiente al barrio Cadillal, Se requiere la inclusión del ítem correspondiente a la construcción de cilindro en concreto de 4000 PSI, con diámetro interno de 1.50 m y espesor de 0.15 m, considerando la importancia del tramo y la necesidad de conformar recámaras de inspección acordes con los diámetros y capacidades hidráulicas de las tuberías proyectadas, las cuales hacen parte de colectores principales del sistema de alcantarillado sanitario ubicado sobre la carrera 14; en este sentido, la construcción de estas estructuras permite garantizar condiciones adecuadas para la inspección, operación y mantenimiento del sistema, así como la estabilidad estructural requerida para soportar las solicitaciones generadas por tuberías de gran diámetro y los caudales transportados en este sector de la red principal de alcantarillado de la ciudad.			
NP.28	CONSTRUCCION CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI, ALTURA HASTA 3M, Dint = 1.80, E=0.15 (Incluye refuerzo)	M	\$ 1,944,145	En el tramo correspondiente al barrio Cadillal, Se requiere la inclusión del ítem correspondiente a la construcción de cilindro en concreto de 4000 PSI, con diámetro interno de 1.80 m, ubicados sobre la carrera 15, debido a la necesidad de conformar recámaras de inspección acordes con los diámetros de las tuberías que hacen parte de los colectores principales del sistema de alcantarillado sanitario, garantizando condiciones adecuadas para la inspección, operación y mantenimiento del sistema, así como la resistencia estructural necesaria para soportar las solicitaciones generadas en este tramo de la red principal.			
NP.29	CONSTRUCCION CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI, ALTURA HASTA 3M, Dint = 2.10, E=0.15 (Incluye refuerzo)	M	\$ 2,217,483	En el tramo correspondiente al barrio Cadillal,Se requiere la inclusión del ítem correspondiente a la construcción de cilindro en concreto de 4000 PSI, con diámetro interno de 2.10 m, debido a la necesidad de conformar recámaras de inspección acordes con los diámetros de las tuberías sobre la carrera 12 que hacen parte de los colectores principales del sistema de alcantarillado sanitario, garantizando condiciones adecuadas para la inspección, operación y mantenimiento del sistema, así como la resistencia estructural necesaria para soportar las solicitaciones generadas en este tramo de la red principal.			
NP.30	CONSTRUCCION CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI, ALTURA HASTA 6M, Dint = 2.10, E=0.15 (Incluye refuerzo)	M	\$ 2,265,816	Se requiere la inclusión del ítem correspondiente a la construcción de cilindro en concreto de 4000 PSI, con diámetro interno de 2.10 m y altura hasta 6 m, en el tramo del barrio Cadillal, específicamente en el colector ubicado sobre la carrera 12, debido a las cotas del terreno y las pendientes definidas en los diseños hidráulicos entregados por el Acueducto y Alcantarillado de Popayán S.A. E.S.P., las cuales exigen la construcción de recámaras con alturas superiores a 3 m, presentándose estructuras con alturas aproximadas de 3.89 m; en este sentido, la ejecución de recámaras con mayor altura permite garantizar la adecuada conexión del colector, la correcta conducción del flujo y la capacidad estructural requerida para el funcionamiento eficiente del sistema en este tramo.			
NP.31	CONSTRUCCION DE LOSA DE FONDO CONCRETO DE 4000 PSI PARA CAMARA DE INSPECCION, D=1.8m, E=0.15M (Incluye cañuela y refuerzo)	UND	\$ 1,054,007	Se requiere la inclusión del ítem correspondiente a la construcción de losa de fondo en concreto de 4000 PSI para cámara de inspección de diámetro 1.80 m, considerando que previamente se justificó técnicamente la necesidad de construir recámaras de este diámetro dentro de la presente acta de fijación de precios; en consecuencia, resulta indispensable contar con la losa de fondo del mismo diámetro, incluyendo la conformación de cañuela y refuerzo, con el fin de garantizar la adecuada funcionalidad hidráulica y estructural de la cámara, asegurando un comportamiento homogéneo de la estructura y la correcta conducción del flujo dentro del sistema de alcantarillado sanitario.			

NP.32	CONSTRUCCION DE LOSA DE FONDO CONCRETO DE 4000 PSI PARA CAMARA DE INSPECCION, D=2.1m, E=0.15M (incluye cañuela y refuerzo)	UND	\$	1,429,072	Se requiere la inclusión del ítem correspondiente a la construcción de losa de fondo en concreto de 4000 PSI para cámara de inspección de diámetro 2.10 m, considerando que previamente se justificó la necesidad de construir recámaras de este diámetro dentro de la presente acta de fijación de precios; en este sentido, resulta indispensable contar con la losa de fondo del mismo diámetro, incluyendo la conformación de cañuela y refuerzo, con el fin de garantizar la adecuada funcionalidad hidráulica y estructural de la cámara, así como la correcta conducción del flujo y el comportamiento homogéneo de la estructura dentro del sistema de alcantarillado sanitario.
NP.33	CONSTRUCCION DE LOSA DE FONDO CONCRETO DE 4000 PSI PARA CAMARA DE INSPECCION, D=2.4m, E=0.2M (incluye cañuela y refuerzo)	UND	\$	2,190,486	Se requiere la inclusión del ítem correspondiente a la construcción de losa de fondo en concreto de 4000 PSI para cámara de inspección de diámetro 2.40 m y espesor de 0.20 m, considerando la necesidad de construir recámaras de mayores dimensiones asociadas a colectores principales del sistema de alcantarillado sanitario; en este sentido, resulta indispensable contar con la losa de fondo del mismo diámetro, incluyendo la conformación de cañuela y refuerzo, con el fin de garantizar la adecuada funcionalidad hidráulica, la correcta conducción del flujo y la resistencia estructural requerida para soportar las solicitaciones generadas por tuberías de gran diámetro en este tramo del sistema.
NP.34	CONSTRUCCIÓN DE BROCAL EN CONCRETO DE 4000 PSI D=1.8 MT E=0.2M, CON TAPA DE CONCRETO (incluye refuerzo)	UND	\$	961,955	Se requiere la inclusión del ítem correspondiente a la construcción de brocal en concreto de 4000 PSI con diámetro de 1.80 m y tapa en concreto, considerando la necesidad de complementar estructuralmente las cámaras de inspección previamente definidas con este diámetro, garantizando el adecuado cierre superior de la estructura, la protección del sistema frente a la infiltración de material externo y cargas superficiales, así como condiciones seguras para la inspección, operación y mantenimiento del sistema de alcantarillado sanitario.
NP.35	CONSTRUCCIÓN DE BROCAL EN CONCRETO DE 4000 PSI D=2.1 MT E=0.2M, CON TAPA DE CONCRETO (incluye refuerzo)	UND	\$	1,349,267	Se requiere la inclusión del ítem correspondiente a la construcción de brocal en concreto de 4000 PSI con diámetro de 2.10 m y tapa en concreto, considerando la necesidad de complementar estructuralmente las cámaras de inspección previamente definidas con este diámetro, garantizando el adecuado cierre superior de la estructura, la protección frente a la infiltración de material externo y la resistencia ante cargas superficiales, así como condiciones seguras para la inspección, operación y mantenimiento del sistema de alcantarillado sanitario.
NP.36	CONSTRUCCIÓN DE BROCAL EN CONCRETO DE 4000 PSI D=2.4 MT E=0.25M, CON TAPA DE CONCRETO (incluye refuerzo)	UND	\$	2,280,501	Se requiere la inclusión del ítem correspondiente a la construcción de brocal en concreto de 4000 PSI con diámetro de 2.40 m y espesor de 0.25 m, con tapa en concreto, considerando la necesidad de complementar estructuralmente cámaras de inspección de mayor diámetro asociadas a colectores principales del sistema de alcantarillado sanitario; en este sentido, el brocal permite garantizar el adecuado cierre superior de la estructura, la protección frente a infiltración de material externo y la resistencia a cargas superficiales, asegurando condiciones seguras para la operación y mantenimiento del sistema.
NP.37	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 24"	M	\$	797,678	En el tramo correspondiente al barrio Cadital. Se requiere la inclusión del ítem correspondiente al suministro de tubería PVC con unión mecánica de diámetro 24", considerando que para la ejecución del ítem de instalación previamente definido es indispensable contar con el suministro del material especificado, conforme a los diseños hidráulicos aprobados por el Acueducto y Alcantarillado de Popayán S.A. E.S.P.; en este sentido, la disponibilidad de dicha tubería garantiza la correcta ejecución de las actividades constructivas, el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto y la adecuada implementación del sistema de alcantarillado en el sector intervenido.
NP.38	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 36"	M	\$	2,172,804	En el tramo correspondiente al barrio Cadital. Se requiere la inclusión del ítem correspondiente al suministro de tubería PVC con unión mecánica de diámetro 36", considerando que para la ejecución del ítem de instalación asociado es indispensable contar con el suministro oportuno del material especificado, conforme a los diseños hidráulicos aprobados por el Acueducto y Alcantarillado de Popayán S.A. E.S.P., teniendo en cuenta que esta tubería conforma parte de los colectores principales del sistema; en este sentido, la disponibilidad de dicha tubería garantiza la correcta ejecución de las actividades constructivas y el cumplimiento de las especificaciones técnicas necesarias para asegurar la adecuada operación del sistema de alcantarillado en el sector intervenido.
NP.39	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 54"	M	\$	6,378,270	En el tramo correspondiente al barrio Cadital. Se requiere la inclusión del ítem correspondiente al suministro de tubería PVC con unión mecánica de diámetro 54", considerando que para la ejecución del ítem de instalación asociado es indispensable contar con el suministro oportuno del material especificado, conforme a los diseños hidráulicos aprobados por el Acueducto y Alcantarillado de Popayán S.A. E.S.P., teniendo en cuenta que esta tubería hace parte de los colectores principales del sistema de alcantarillado sanitario; en este sentido, la disponibilidad de dicha tubería garantiza la correcta ejecución de las actividades constructivas y el cumplimiento de las especificaciones técnicas necesarias para asegurar la adecuada capacidad hidráulica y continuidad operativa del sistema en el sector intervenido.

**NOTAS:**

1- Para los contratos pactados con ajustes, los precios unitarios correspondientes a los ítem no previstos están referidos al origen del contrato (lo) y se han fijado tomando como base los costos vigentes en el mercado.

2- Para los contratos pactados sin ajustes, se tomarán los costos vigentes en el mercado al momento del estudio de la solicitud.

Para constancia de lo anterior, firman la presente Acta los que en ella intervinieron a los


Abril de 2026  
(Mes)


Dos mil veintiseis  
(Año) (esta fecha debe corresponder a la misma fecha en que lo suscribe el funcionario competente para la aprobación del ítem)

trece  
(Día en letras)

(13)

días del mes de

  
GUILLERMO ANDRÉS BELTRÁN ROMERO  
Director de obra CONSORCIO NOVAOBRAS

  
JERSON MATHEUS GUERRERO GRAJALES  
R.L. CONSORCIO INTERAGUA2025